Construction
Legal Group

Gestión de Claims

¿Qué incluir en un Cronograma de Construcción?

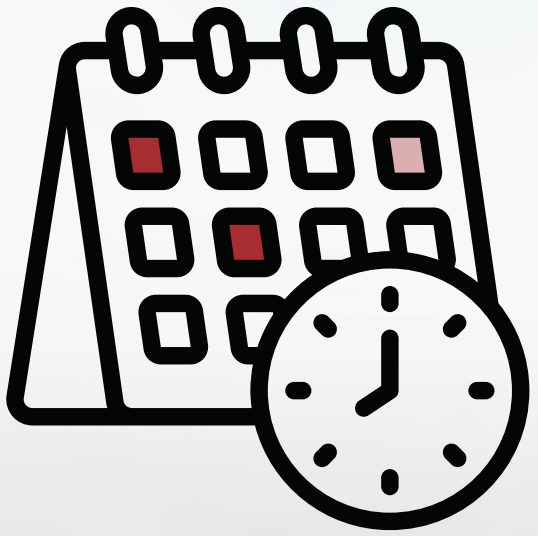
DESCUBRE MÁS >>>

Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

Hitos Contractuales

Evidencia de las **fechas de inicio y finalización de las actividades críticas** según lo descrito en el **contrato y el programa base.**



Registros Diarios

Informes detallados diarios que incluyan el **trabajo realizado, equipos utilizados, mano de obra, condiciones climáticas, y cualquier retraso, incidente o actividades fuera del alcance.**

Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

Correspondencia

Incluye todos los **intercambios relacionados con el proyecto**, como correos electrónicos, cartas y actas de reuniones, que **aborden o influyan** en el **cronograma del proyecto** y en **cualquier cambio de costo.**

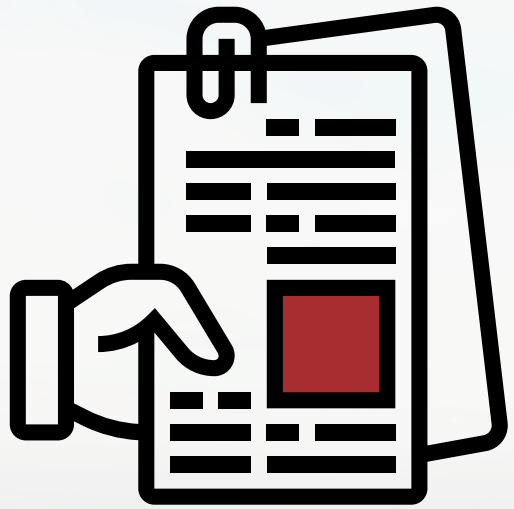
Actualizaciones de Progreso

Actualizaciones regulares del programa base en comparación con el cronograma planificado, incluyendo la **inserción del progreso real y cualquier actividad de retraso.** Esto incluye evidencia fotográfica del progreso.

Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

Variaciones y Órdenes de Cambio



Los cambios de alcance registrados deben **detallar los autorizadores, los tiempos, su impacto en el cronograma y los costos adicionales** asociados.

Retrasos y Disrupciones

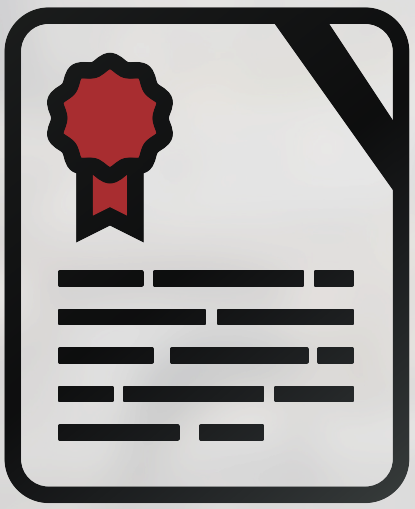
Registros específicos de **cualquier evento que haya causado retrasos o disrupciones, incluyendo sus causas**, si estaban bajo el control del equipo del proyecto y **su impacto en el cronograma del proyecto**.

Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

Asignación de Recursos

Registros de la asignación de recursos, como **mano de obra, materiales y equipos,** especialmente cuando hay **desviaciones del plan original.**



Documentación Oficial

Permisos, inspecciones y aprobaciones de las autoridades, **incluyendo cualquier retraso en su obtención**.

Construction
Legal Group

Contacte a un experto

@constructionlegalgroup

Construction Legal Group

www.clgroup.pe

contacto@clgroup.pe

Comparte esta información con quien la pueda necesitar