



Construction
Legal Group

Aspectos Fundamentales del NEC: Professional Service Short Contract (PSSC)

Descubre más



Con
nec[®]



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

¿Qué es el **NEC PSSC ?**

El **PSSC (Professional Services Short Contract)** es una versión simplificada y abreviada del **PSC (Professional Services Contract)**, que incluye procedimientos más fáciles de gestionar y adecuados para contratos a **precio unitario de bajo riesgo y baja complejidad.**

nec®



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

1 | Generalidades

en el PSSC:

- **No hay Gestor de Servicios;** el **Cliente** maneja **todos los roles de gestión** y puede delegar.
- Tiene una **definición simple de "Costo Determinado"**, solo para eventos compensables, **sin Listado de Componentes de Costo.**
- **No existe un "Registro de Alertas Tempranas" formal ni "reuniones de alertas tempranas".**



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

2 | Responsabilidades del Consultor en el PSSC:



- **No hay control explícito sobre subcontratación** por parte del Cliente ni un requisito para que el Consultor solicite la aceptación de un Subcontratista por parte del Cliente.
- No hay restricciones específicas sobre la divulgación o publicidad; si es necesario, **podría incluirse en el Alcance.**



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

3 | **Tiempo** en el PSSC:



- **No hay disposiciones para Fechas Clave o Finalización de Secciones.**
- Los **requisitos** y **nivel de detalle** del programa se definen **en el Alcance**. No hay aceptación formal de programas.
- **No se usa un programa para evaluar retrasos;** el Contratista debe proporcionar una previsión de la Fecha de Finalización semanalmente.
- **No se contempla** la figura de la **“Aceleración”**.



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

4 | Pago en el PSSC:



- **El Consultor evalúa el monto adeudado** (en lugar del Gestor de Servicios bajo el PSC). **El Cliente corrige el monto adeudado si ha sido evaluado incorrectamente.**
- **Los daños por retraso forman parte del contrato y no son una opción.**
- **No hay disposición para una evaluación final;** la última evaluación realizada según la cláusula 50.1 es la final.



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

5 | **Eventos Compensables** en el PSSC:



- Tiene una **lista más reducida de eventos de compensación**, y el **proceso es más sencillo** que en el PSC.
- Si el **Consultor notifica un evento compensable**, se requiere que **incluya su cotización con la notificación**.
- Si el **Cliente notifica un evento de compensación e instruye una cotización**, esta debe entregarse en **una semana** (comparado con las tres semanas en el PSC). Si el **Cliente no responde en dos semanas**, se considera "**aceptada**".
- **No hay cotización revisada**. El **Cliente** debe **aceptar la cotización**, o realizar su **propia evaluación**.



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

6 | Terminación y Resolución de Disputas en el PSSC:



- **No existe un certificado de terminación.** Cualquiera de las Partes notifica a la otra la terminación de la obligación del Consultor de Proveer el Servicio.
- La **resolución de disputas** se da mediante **adjudicación** con una **versión simplificada de la Opción W1 del PSC.**



Construction
Legal Group

Contacte a un experto



@constructionlegalgroup



Construction Legal Group



www.clgroup.pe



contacto@clgroup.pe

Comparte esta
información con quien
la pueda necesitar

