

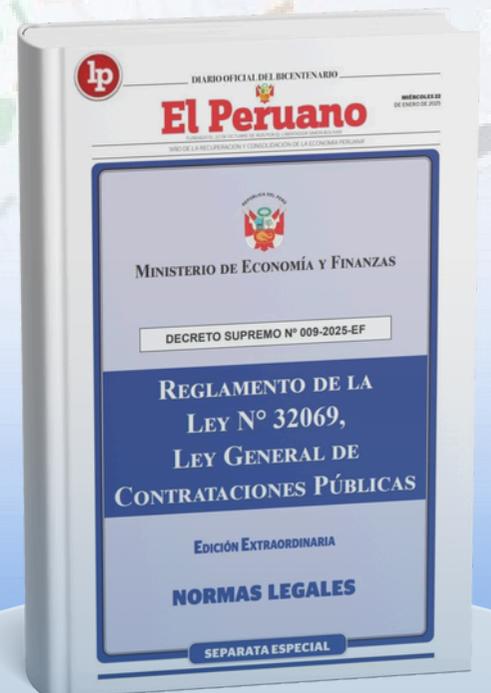


Construction
Legal Group

Sistemas de Entrega de Obras

en el nuevo Reglamento
de la Ley N° 32069

→ Descubre más





Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

El nuevo Reglamento de la Ley 32069 introduce un cambio en la terminología, sustituyendo las expresiones **"modalidad de entrega" y "modalidades de sistemas de contratación"** del reglamento anterior por **"sistemas de entrega de obras de ingeniería y construcción"**.

El Artículo 158 establece **6** tipos de sistemas de entrega, incluyendo el **sistema de construcción previamente regulado**.

Estos sistemas definen los niveles de responsabilidad entre la Entidad y el Contratista, **permitiendo a las entidades contratantes elegir el más adecuado para sus proyectos.**





Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

¿Qué es el Sistema de Entrega de Proyecto?

El **Sistema de Entrega de Proyecto** establece cómo se **planifica, diseña, construye y gestiona una obra**, definiendo las relaciones, responsabilidades y distribución de riesgos entre la entidad contratante, el contratista y otros actores clave.

Su regulación contribuye a mejorar la **eficiencia en la gestión de obras, reducir conflictos contractuales, fomentar mejores prácticas internacionales y optimizar costos y plazos.**





A Tipos de Sistemas de Entrega de Obras

1 Sólo construcción:



- Se contrata **solo** la **ejecución de la obra** cuando el **expediente técnico** ya está **aprobado**.
- La **responsabilidad del contratista** se **limita** a la **ejecución de la obra**.
- La **entidad contratante** asume los **riesgos derivados de errores o deficiencias en el expediente técnico**.

2 Diseño y construcción:



- El **contratista** es **responsable** del **diseño** y la **ejecución de la obra**.
- Se emplea para **minimizar** los **riesgos de diseño** asumidos por la Entidad.
- Puede aplicarse a saldos de obra.



Construction
Legal Group

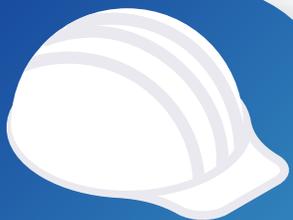
contacto@clgroup.pe

3 Diseño, construcción, operación y mantenimiento:



- Incluye **todas las fases del proyecto**, desde el **diseño hasta el mantenimiento**.
- Se establece considerando la vida útil del activo.

4 Gestión del diseño y construcción al riesgo:



- El contratista asume la **responsabilidad integral de la obra**, incluyendo la **administración de subcontratistas**.
- Se utiliza en **proyectos de alta complejidad** según el SNPMGI.
- Permite la **participación** del **contratista** desde las **primeras etapas** del **proyecto**.



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

5 Gestión del diseño y construcción de agencia:



- El contratista **solo administra las contrataciones, sin asumir la responsabilidad de los resultados.**
- Proporciona asesoramiento, coordinación, planificación y supervisión.
- Se aplica a proyectos de alta complejidad.

6 Entrega integrada de proyecto o alianza:



- La **entidad contratante** y los **contratistas comparten riesgos y decisiones.**
- La **gestión es conjunta**, con **participación en ganancias y pérdidas.**
- Se suscribe un contrato único que incluye a todos los participantes, incluidos subcontratistas.

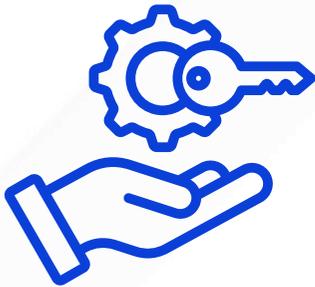


Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe



IMPORTANTE



Cualquiera de estos 6 sistemas de entrega de proyecto pueden ser ejecutados como **llave en mano o Fast-track** (Ejecución paralela)

Para los sistemas de entrega de proyecto de

- i) **Diseño, construcción, operación y mantenimiento.**
- ii) **Gestión del diseño y construcción al riesgo.**
- iii) **Gestión del diseño y construcción de agencia.**
- iv) **Entrega integrada de proyecto o alianza.**

Se **deben emplear contratos internacionales estandarizados de ingeniería y construcción.**





Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

B Desafíos

- | **Complejidad en la selección del sistema adecuado:** La variedad de opciones puede generar confusión y requerir **capacitación**.
- | **Dependencia de contratos internacionales:** Los contratos estandarizados pueden **no adaptarse a la normativa peruana**.
- | **Riesgo de sobrecostos:** Pueden **aumentar costos administrativos y operativos**, afectando la viabilidad del proyecto.
- | **Conflictos en la distribución de riesgos:** La asignación de responsabilidades puede ser un desafío en sistemas con responsabilidades compartidas.



Construction
Legal Group

contacto@clgroup.pe

Esta regulación representa un **paso importante para mejorar la calidad y eficiencia en la gestión de la infraestructura en el Perú**, alineando los proyectos a estándares internacionales y fomentando la participación de contratistas especializados. Sin embargo, su correcta implementación **requerirá un esfuerzo adicional en capacitación, supervisión y adaptación a la realidad del país.**





Construction
Legal Group

Contacte a un experto



(+51) 956 708 633



Construction Legal Group



contacto@clgroup.pe



@constructionlegallgroup

Comparte esta información
con quien la pueda necesitar

